

**СПРАВКА  
о размере ипотечного покрытия**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Общество с ограниченной ответственностью "Академ-Финанс"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	ипотечные сертификаты участия, "ИСУ-АФ"
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0007
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	27.12.2013
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Открытое акционерное общество "Специализированный депозитарий "ИНФИНИТУМ"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 31.01.2019 20:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 31.01.2019 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 31.01.2019 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2		
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	43 612 404,42	43 612 404,42
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	43 612 404,42	43 612 404,42
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	43 612 404,42	43 612 404,42
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	19 745 179,45	19 745 179,45
в валюте Российской Федерации	031	19 745 179,45	19 745 179,45
в иностранной валюте	032	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	63 357 583,87	63 357 583,87
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	500 000	500 000
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	126,72	126,72
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	ставка по соответствующему денежному обязательству, но не более 10%, но в любом случае не менее двух третей ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации	ставка по соответствующему денежному обязательству, но не более 10%, но в любом случае не менее двух третей ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации

Генеральный директор

(указывается наименование должности лица, подписывающего справку)

Силин Е.Л.

(И.О. Фамилия)

Дата 31.01.2019